

KOKOUSAIKA	Torstaina 30.1.2014 klo 18:30 – 19:55																																																																													
KOKOUSPAIKKA	Vammalan seurakuntatalo																																																																													
OSALLISTUJAT Päätöksentekijät	<table> <tr><td>Aaltonen Eero</td><td>j x</td><td>Auli Horelli</td><td>j x</td></tr> <tr><td>Alajoki Ulla</td><td>j x</td><td>Piirainen Jorma</td><td>j x</td></tr> <tr><td>Brander Pertti</td><td>j x</td><td>Rantala Jouko</td><td>j x</td></tr> <tr><td>Dörig Jenni</td><td>j x</td><td>Riihimäki Aili</td><td>j x</td></tr> <tr><td>Esko Pirkko</td><td>j x</td><td>Saari Sirkka-Liisa</td><td>j x</td></tr> <tr><td>Timo Ilmari</td><td>j x</td><td>Seppä Tarmo</td><td>j x</td></tr> <tr><td>Hepokorpi Hanna</td><td>j x</td><td>Seurala Raija</td><td>j x</td></tr> <tr><td>Hukkanen Ulpu</td><td>j x</td><td>Helena Heikkilä</td><td>j x</td></tr> <tr><td>Janhunen Satu</td><td>j x</td><td>Sianoja Suvi</td><td>j x</td></tr> <tr><td>Kaaja Mauri</td><td>j x</td><td>Aarne Järvenpää</td><td>j x</td></tr> <tr><td>Keskinen Sirpa</td><td>j x</td><td>Toivonen Hannu</td><td>j x</td></tr> <tr><td>Ketonen Terhi</td><td>j x</td><td>Topi Raija</td><td>j x</td></tr> <tr><td>Koivuniemi Jorma</td><td>j</td><td>Villo Maire</td><td>j x</td></tr> <tr><td>Kulonpää Irmeli</td><td>j x</td><td>Virta Jorma</td><td>j x</td></tr> <tr><td>Laaksonen Seppo</td><td>j x</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Lahtinen Paavo</td><td>j x</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Lahtinen Pirkko</td><td>j x</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Nurminen Ilmari</td><td>j x</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Pakula Terhi</td><td>j x</td><td></td><td></td></tr> </table>		Aaltonen Eero	j x	Auli Horelli	j x	Alajoki Ulla	j x	Piirainen Jorma	j x	Brander Pertti	j x	Rantala Jouko	j x	Dörig Jenni	j x	Riihimäki Aili	j x	Esko Pirkko	j x	Saari Sirkka-Liisa	j x	Timo Ilmari	j x	Seppä Tarmo	j x	Hepokorpi Hanna	j x	Seurala Raija	j x	Hukkanen Ulpu	j x	Helena Heikkilä	j x	Janhunen Satu	j x	Sianoja Suvi	j x	Kaaja Mauri	j x	Aarne Järvenpää	j x	Keskinen Sirpa	j x	Toivonen Hannu	j x	Ketonen Terhi	j x	Topi Raija	j x	Koivuniemi Jorma	j	Villo Maire	j x	Kulonpää Irmeli	j x	Virta Jorma	j x	Laaksonen Seppo	j x			Lahtinen Paavo	j x			Lahtinen Pirkko	j x			Nurminen Ilmari	j x			Pakula Terhi	j x		
Aaltonen Eero	j x	Auli Horelli	j x																																																																											
Alajoki Ulla	j x	Piirainen Jorma	j x																																																																											
Brander Pertti	j x	Rantala Jouko	j x																																																																											
Dörig Jenni	j x	Riihimäki Aili	j x																																																																											
Esko Pirkko	j x	Saari Sirkka-Liisa	j x																																																																											
Timo Ilmari	j x	Seppä Tarmo	j x																																																																											
Hepokorpi Hanna	j x	Seurala Raija	j x																																																																											
Hukkanen Ulpu	j x	Helena Heikkilä	j x																																																																											
Janhunen Satu	j x	Sianoja Suvi	j x																																																																											
Kaaja Mauri	j x	Aarne Järvenpää	j x																																																																											
Keskinen Sirpa	j x	Toivonen Hannu	j x																																																																											
Ketonen Terhi	j x	Topi Raija	j x																																																																											
Koivuniemi Jorma	j	Villo Maire	j x																																																																											
Kulonpää Irmeli	j x	Virta Jorma	j x																																																																											
Laaksonen Seppo	j x																																																																													
Lahtinen Paavo	j x																																																																													
Lahtinen Pirkko	j x																																																																													
Nurminen Ilmari	j x																																																																													
Pakula Terhi	j x																																																																													
	Muut osallistujat: Paavilainen Ari, kn:n pj x Kemppi Raimo, tp x Kopalainen Tarja, siht x Lunden Jouko, kp x Nieminen Jarmo ja Kirsi-Maria esittelivät tarjouksensa 7 §:n käsittelyn aluksi	Poissa: Hakala Harri (varalla Timo Ilmari) Koivuniemi Jorma (ei varamiestä) Peurala Paula (varalla Auli Horelli) Sherazer Leena (varalla Helena Heikkilä) Sulanne Terttu (varalla Aarne Järvenpää)																																																																												
ASIAT	1 – 12 §	LIITTEET 1 -																																																																												
ALLEKIRJOITUS	PUHEENJOHTAJA Suvi Sianoja	SIHTEERI Tarja Kopalainen																																																																												
PÖYTÄKIRJA ON TARKASTETTU JA HYVÄKSYTTY	Sastamala 30.1.2014 ALLEKIRJOITUKSET Terhi Ketonen	Irmeli Kulonpää																																																																												
PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	AIKA JA PAIKKA 3.2.2014 - 2.3.2014 Sastamalan kirkkoherran- virasto Todistaa	KUULUTUSPVM 31.1.2014																																																																												
PÖYTÄKIRJAN OTTEEN OIKEAKSI TODISTAA	AIKA	___ Pöytäkirjasta ei ole otettu otetta valitustarkoitukseen																																																																												

1 §**KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

KJ 8:5 §:n 2 mom. mukaan kutsu asialuetteloinen kirkkovaltuuston kokoukseen on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta. KL 7:4 §:n 1 mom. mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty kirkkovaltuuston jäsenille 23.1.2014. Lisäksi kokouskutsu on asetettu nähtäväksi seurakunnan ilmoitustaululle 23.1.2014–30.1.2014.

Päätös: Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

2 §**PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA JA PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄ OLO**

Kirkkovaltuusto on noudattanut käytäntöä, jonka mukaan aakkosjärjestyksessä kaksi valtuutettua toimii vuorollaan pöytäkirjan tarkastajina. Vuorossa ovat Terhi Ketonen ja Jorma Koivuniemi. Kirkkovaltuuston tarkastettu pöytäkirja tulee olla nähtävillä 30 päivän ajan.

Esitys: Kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Kirkkovaltuusto päättää, että kokouksen pöytäkirja on yleisesti nähtävillä 3.2.2014 – 4.3.2014.

Päätös: Hyväksyttiin. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Terhi Ketonen ja Irmeli Kulonpää.

3 §**TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN**

Esitys: Työjärjestys hyväksytään esityslistan mukaisena.

Päätös: Tarmo Seppä ilmoitti jättävänsä valtuustoaloitteen.
Irmeli Kulonpää ilmoitti jättävänsä valtuustoaloitteen.
Työjärjestys hyväksyttiin muuten esityslistan mukaisena.

4 §**ERON MYÖNTÄMINEN SAMULI SUONPÄÄLLE KIRKKOVALTUUSTON VARAJÄSENYYDESTÄ****Kirkkoneuvosto 19.12.2013:**

Samuli Suonpää on toimittanut 8.12.2013 päivätyn kirjeen, jossa hän pyytää eroa kirkkovaltuuston varajäsenyydestä paikkakunnalta muuton perusteella.

Samuli Suonpää on ollut ryhmänsä kolmantena varavaltuutettuna.

Esitys pj: Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto toteaa Samuli Suonpään olevan esteellinen toimimaan kirkkovaltuuston varajäsenenä paikkakunnalta muuton takia.

Päätös: Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto toteaa Samuli Suonpään olevan esteellinen toimimaan kirkkovaltuuston varajäsenenä paikkakunnalta muuton takia.

KIRKKOVALTUUSTO**Kirkkoneuvoston esitys:**

Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto toteaa Samuli Suonpään olevan esteellinen toimimaan kirkkovaltuuston varajäsenenä paikkakunnalta muuton takia.

Päätös: Hyväksyttiin.

5 §**ERON MYÖNTÄMINEN SAMULI SUONPÄÄLLE JULISTUS- JA MUSIIKKITYÖN JOHTOKUNNAN JÄSENYYDESTÄ JA UUDEN JÄSENEEN VALINTA SEKÄ VARAJÄSEN VALINTA****Kirkkoneuvosto 19.12.2013:**

Samuli Suonpää on toimittanut 8.12.2013 päivätyyn kirjeen, jossa hän pyytää eroa julistus- ja musiikkityön johtokunnasta paikkakunnalta muuton perusteella.

Julistus- ja musiikkityön johtokunnan johtosäännön mukaan johtokuntaan kuuluu puheenjohtaja ja yhdeksän muuta jäsentä sekä neljä varajäsentä. Kunkin kappeliseurakunnan alueelta tulee olla ainakin yksi jäsen tai varajäsen. Varajäsenet kutsutaan kokoukseen ja he edustavat poissaolevia jäseniä siinä järjestyksessä, johon kirkkovaltuusto heidät asettaa. Valittaessa jäseniä muihin kuin vaaleilla valittaviin toimielimiin on huomioon otettava kirkkolain 25 luvun 10 a §:n säännös, jonka mukaan jäsenistä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Johtokunta valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan toimikaudekseen. Kirkkoneuvoston keskuudestaan valitsemalla edustajalla sekä seuraavilla viranhaltijoilla on kokouksissa läsnäolo- ja puheoikeus: kirkkoherra, kanttorit, kappeliseurakuntien kappalaiset ja julistus- ja musiikkityöstä vastaava pappi. Varajäseninä kaudella 2013-2014 ovat olleet kutsujärjestyksessä: Maire Villo, Merja Ylitalo, Sirpa Keskinen ja Pirkko Suutari.

Esitys pj: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto hyväksyy Samuli Suonpään eron julistus- ja musiikkityön johtokunnasta paikkakunnalta muuton perusteella ja valitsee julistus- ja musiikkityön johtokuntaan uuden jäsenen sekä varajäsenen jäljellä olevalle kaudelle 2013-2014.

Päätös: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto hyväksyy Samuli Suonpään eron julistus- ja musiikkityön johtokunnasta paikkakunnalta muuton perusteella ja valitsee julistus- ja musiikkityön johtokuntaan uuden jäsenen sekä varajäsenen jäljellä olevalle kaudelle 2013-2014.

KIRKKOVALTUUSTO

Kirkkoneuvoston esitys:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto hyväksyy Samuli Suonpään eron julistus- ja musiikkityön johtokunnasta paikkakunnalta muuton perusteella ja valitsee julistus- ja musiikkityön johtokuntaan uuden jäsenen sekä varajäsenen jäljellä olevalle kaudelle 2013-2014.

Päätös: Hyväksyttiin.

Julistus- ja musiikkityön johtokunnan varsinaiseksi jäseneksi valittiin Veikko Topi. Nykyiset varajäsenet jatkavat.

6 §

MOUHIJÄRVEN KAPPELINEUVOSTON VARAJÄSENEEN VALINTA

Kirkkoneuvoston 19.12.2013:

Mouhijärven kappelineuvoston varajäsen Lauri Luoto on kuollut.

Päätösesitys:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto valitsee Mouhijärven kappelineuvostoon uuden varajäsenen Lauri Luodon tilalle.

Päätös: Hyväksyttiin.

KIRKKOVALTUUSTO

Kirkkoneuvoston esitys:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto valitsee Mouhijärven kappelineuvostoon uuden varajäsenen Lauri Luodon tilalle.

Päätös: Mouhijärven kappelineuvoston uudeksi varajäseneksi Lauri Luodon tilalle valittiin

Anne Mattila

7 §

TYRVÄÄN PAPPILAN MYYNTI**Kirkkoneuvosto 29.5.2013:**

Kirkkovaltuusto päätti kokouksessaan 23.5. äänin 21-11 siitä, että kirkkoneuvosto voi jatkaa Tyrvään pappilan myynnin valmistelua. Kokouksessa kirjattiin Ilmari Nurmisen aloite kirkkoneuvostolle siitä, että kirkkovaltuuston päättäessä Tyrvään pappilan myynnistä, saata-va tuotto korvamerkittäisiin lapsi- ja nuorisotyöhön. Kokouksessa todettiin, että kiinteistön luovutus edellyttää määräenemmistön eli 2/3 osan kannattamaa päätöstä. Jaakko Pirttikoski jätti kirkkovaltuustossa Tyrvään Pappilan myynnin valmisteluihin liittyvän pöytäkirjan liite 11. ja Kirkko Kaikille - ryhmä jätti eriävän mielipiteen, liite 12.

Esitys tp: Todetaan pöytäkirja ja eriävä mielipide tietoon saatetuksi. Kiinteistötoimikunta jatkaa myynnin valmistelua, huomioiden pöytäkirjan sisällön.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kirkkoneuvosto 28.8.2013:

Seurakunnan johtoryhmän kokouksessa todettiin, että pappilan nyt myyntiin laittaminen on ehdottoman tärkeää. Tyrvään pappilan myynti tai sen epäonnistuminen tarjousten perusteella, vaikuttaa erittäin oleellisesti seurakunnalla tulevaisuudessa käytettävissä olevien tilojen määrään ja sijaintiin sekä siten käynnissä olevaan työtilojen uudelleen järjestämiseen. Työtilatoimikunnassa on aloitettu vaihtoehtoiset kehityssuunnitelmat akselilla nykyinen virasto – Tyrvään pappila – seurakuntatalo, jossa tavoitteena samanaikaisesti ratkaista toisaalla ahtaiden työtilojen ja toisaalla kiinteistöneliöiden tehokkaampi käyttö sekä henkilöstön järkevä ja mielekäs sijoitus.

Esitys tp: Kiinteistötoimikunta ehdottaa, että kirkkoneuvosto laittaa Tyrvään pappilan myyntiin Vammalan Kiinteistövälitys Oy:lle. Myynti tapahtuu tarjousten perusteella ja seurakunnalla on oikeus hylätä tai hyväksyä tehdyt tarjoukset. Myyntiaika 31.10.2013 asti.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kirkkoneuvosto 19.12.2013:

Määräaikaan 31.10.2013 Tyrvään pappilasta jätettiin kaksi tarjousta, jotka kirkkoneuvosto merkitsi tiedoksi kokouksessaan 31.10.2013 ja antoi tarjousten jatkokäsittelyn kiinteistötoimikunnan tehtäväksi.

Tarjouksen jättivät:

Antero Ylimaa perustettavan yhtiön lukuun: tarjous 95.000 €

Vexve Group Oy/perustettavan yhtiön tai
säätön nimiin puolesta Jarmo Nieminen: tarjous 510.000 €

Jarmo Niemisen tarjouksessa olevan selostuksen ja kiinteistötoimikunnan 19.11.2013 tarjoajan kanssa käymän neuvottelun perusteella on tullut esille, että tarjoajalla on aikomus kunnostaa pappila ympäristöineen sen kulttuurihistoriallista arvoa kunnioittaen korkeatasoisesti ja tehdä siitä musiikin, taiteen ja kulttuurin kohtauspaikka, jossa useat eri toimijat pystyvät esittäytymään näyttelyiden, konserttien, kerhojen, tapahtumien ja muiden aktiviteettien merkeissä.

Siten pappila tulisi olemaan kaikkien sastamalalaisten käytettävissä. Seurakunnalla olisi mahdollisuus olla mukana talon toiminnassa ja järjestää siellä omia tilaisuuksiaan, mutta seurakunnalta ei edellytetä taloudellista sitoutumista hankkeeseen. Kiinteistötoimikunnan ja tarjoajan neuvottelussa todettiin myös että myyntiin liittyvät käytännön järjestelyt kuten kaavoitus, kulkuyhteys, pysäköintipaikat, ja kunnallistekniikan liittymät ovat kaikki ratkaistavissa molempia osapuolia tyydyttävällä tavalla. Pappilan historia on tarkoitus dokumentoida ostajan toimesta ennen korjausten alkua.

Tilatyöryhmä on tehnyt hahmotelmia erilaisista ratkaisumalleista seurakunnan tilajärjestelyjen toteuttamiseksi. Myös sellaiset vaihtoehdot, joissa pappila on mukana ovat olleet tarkastelussa. Pappilan tilat ovat kuitenkin nykyisellään osoittautuneet epäkäytännöllisiksi ja vaatisivat muutostöitä. Joka tapauksessa pappila vaatisi lähitulevaisuudessa mittavia korjauksia, joiden kustannusarvio on n. 350.000 € Pappilan ja piharakennuksen vuotuiset käyttökustannukset ovat n. 36.000 € Seurakunnan toiminnalle välttämättömissä rakennuksissa, kuten kirkoissa ja seurakuntataloissa, on runsaasti korjaustarpeita lähivuosina. Pappilan myynnistä saatavia ja

käyttökustannusten pienenemisestä säästyviä varoja voitaisiin käyttää näiden korjausten hoittamiseen.

Esityslistan liitteenä: saadut tarjoukset
tietoja pappilasta sekä tulevista korjauksista
karttakuva

Jarmo Nieminen saapuu kokoukseen esittelemään suunnitelmia.

Irmeli Kulonpää luovutti kirkkoneuvostolle Tyrvään pappilan myyntiä vastustavan adressin, jossa yhteensä 840 allekirjoittajaa.

Esitys tp: Kirkkoneuvosto esittää kiinteistötoimikunnan yksimielisen kannan mukaisesti kirkkovaltuustolle, että Tyrvään pappila myydään 510.000 euron kauppahintaan Vexve Group Oy:n perustettavan yhtiön tai säätiön nimiin.

Päätös: Irmeli Kulonpää esitti päätösesityksestä poikkeavan esityksen Tyrvään pappilan säilymisestä seurakunnalla. Esitys ei saanut kannatusta.

Kirkkoneuvosto esittää kiinteistötoimikunnan yksimielisen kannan mukaisesti kirkkovaltuustolle, että Tyrvään pappila myydään 510.000 euron kauppahintaan Vexve Group Oy:n perustettavan yhtiön tai säätiön nimiin.

Irmeli Kulonpää jätti eriävän mielipiteen.

KIRKKOVALTUUSTO

Kirkkoneuvoston esitys:

Kirkkoneuvosto esittää kiinteistötoimikunnan yksimielisen kannan mukaisesti kirkkovaltuustolle, että Tyrvään pappila myydään 510.000 euron kauppahintaan Vexve Group Oy:n perustettavan yhtiön tai säätiön nimiin.

Päätös: Pykälän käsittelyn aluksi Jarmo ja Kirsi-Maria Nieminen esittelivät tarjouksensa ja kirkkovaltuusto sai tiedokseen kirkkovaltuuston kokouksessa 23.5.2013 Tyrvään pappilan myynnin valmistelua koskevaan päätökseen jätetyn pomen edellyttämän selvityksen.

Asiasta käydyssä keskustelun aikana Irmeli Kulonpää ehdotti, että pappilaa ei myydä. Seppo Laaksonen ja Maire Villo kannattivat Irmeli Kulonpään ehdotusta.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä kirkkoneuvoston päätösehdotus sai 22 ääntä ja Irmeli Kulonpään esitys 10 ääntä.

Kirkkovaltuusto hyväksyi kirkkoneuvoston päätösehdotuksen äänin 22/10.

Maire Villo jätti päätökseen eriävän mielipiteen Kirkko kaikille -ryhmän puolesta.

8 §**KIIKOISTEN PAPPILAN MYYNTI****Kirkkoneuvosto 25.9.2013:**

Kiikoisten pappilakiinteistö on ollut myynnissä Vammalan OP-Kiinteistökeskus Oy:llä vuoden 2012 syksystä alkaen. Viimeisin tarjousten jättöaika päättyi 31.7.2013. Määräaikaan mennessä jätettiin vain yksi tavoitellun myyntihinnan selvästi alittava tarjous, liitteenä 1.

Esitys tp: Kirkkoneuvosto hylkää tehdyn tarjouksen ja jatkaa kiinteistön myyntiä Vammalan OP-Kiinteistökeskus Oy:n toimesta 31.10.2013 asti, jonka jälkeen harkitaan kiinteistövälittäjän vaihtamista, mikäli tyydyttävää tarjousta ei saada.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kirkkoneuvosto 31.10.2013:

Kiikoisten pappilakiinteistö on ollut myynnissä Vammalan OP-Kiinteistökeskus Oy:llä vuoden 2012 syksystä alkaen. Viimeisin tarjousten jättöaika päättyi 31.10.2013 klo 12. Määräaikaan mennessä jätettiin vain yksi tarjous; 70 000 €

Samasta kiinteistöstä on aiemmin vuonna 2012 Kiikoisten seurakunnan kirkkovaltuusto päättänyt myydä arvion mukaan 285 neliön määräalan Kari ja Nina Rajainmäelle hintaan 2,50 €/ m2, ostajan vastatessa kaikista kuluista. Seurakuntaliitoksesta johtuen kauppaa ei ole voitu vahvistaa, joten 13.6.2013 Sastamalan seurakunnan kirkkoneuvosto esittänyt kirkkovaltuustolle myytäväksi vastaavasti arvion mukaan 285 neliön määräalan Kari ja Nina Rajainmäelle hintaan 2,50 €/ m2, ostajan vastatessa kaikista kuluista. Asiaa ei ole vielä käsitelty kirkkovaltuustossa. Myyntiasia on ollut kiinteistövälittäjän tiedossa.

Esitys tp: Kirkkoneuvosto ei hyväksy Mari Salokankaan Kiikoisten pappilakiinteistöstä eli tilasta 254-405-1-199 Pappilanmaa rakennuksineen tekemää 70 000 euron tarjousta.

Taluspäällikkö esittää Mari Salokankaalle vastatarjouksen, joka käsitellään seuraavassa kirkkoneuvoston kokouksessa, mikäli Mari Salokangas tarjouksen hyväksyy.

Kirkkovaltuustolle ei toistaiseksi esitetä määräalasta tehtyä tarjousta, koska kaupankäynti koko kiinteistöstä on kesken.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kirkkoneuvosto 7.11.2013:

Mari Salokangas on ilmoittanut 1.11.2013, ettei lähde korottamaan tarjousta.

Päätösesitys:

Kirkkoneuvosto asettaa Kiikoisten pappilan uudelleen myyntiin. Kohteen välittäjäksi vaihdetaan Vammalan Kiinteistövälytys Oy. Myyntiaika 10.1.2014 klo 16 asti, hintapyyntö 102 000 euroa.

Päätös:

Kirkkoneuvosto asettaa Kiikoisten pappilan uudelleen myyntiin. Kohteen välittäjäksi vaihdetaan Vammalan Kiinteistövälytys Oy. Myyntiajaksi päätettiin 27.1.2014 klo 16 asti, hintapyyntö 102 000 euroa.

Kirkkoneuvosto 30.1.2014:

Määräaikaan 27.1.2014 mennessä jätettiin yksi tarjous. Kiinteistötoimikunta käsitteli saadun tarjouksen 28.1.2014 ja päätti esittää kirkkoneuvostolle, että hyväksytään Anne ja Reijo Kiiskisen jättämä, 75 000 euron suuruinen tarjous. Tarjous liitteenä 1. Kohde on ollut myynnissä syksystä 2012 alkaen. Tarjottua hintaa voidaan pitää hyväksyttävänä markkinatilanne ja kohteen sijainti huomioon ottaen.

Samasta kiinteistöstä on aiemmin vuonna 2012 Kiikoisten seurakunnan kirkkovaltuusto päättänyt myydä arvion mukaan 285 neliön määräalan Kari ja Nina Rajainmäelle hintaan 2,50 euroa/neliö, ostajan vastatessa kaikista kuluista. Seurakuntaliitoksen vuoksi Kirkkohallitus ei vahvistanut kauppaa. Sastamalan seurakunnan kirkkoneuvosto on 13.6.2013 tehnyt vastaavan esityksen, jota ei ole kaupanteon ollessa kesken kuitenkaan esitetty kirkkovaltuustolle. Anne ja Reijo Kiiskinen ovat asiasta tietoisia ja halukkaita neuvottelemaan kaupasta.

Esitys tp: Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto hyväksyy Anne ja Reijo Kiiskisen Kiikoisten pappilakiinteistöstä eli tilasta 790-575-1-199 Pappilanmaa, maapinta-ala 0,3240 ha, rakennuksineen tekemän 75 000 euron tarjouksen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kirkkovaltuusto 30.1.2014

Päätösesitys:

Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto hyväksyy Anne ja Reijo Kiiskisen Kiikoisten pappilakiinteistöstä eli tilasta 790-575-1-199 Pappilanmaa, maapinta-ala 0,3240 ha, rakennuksineen tekemän 75 000 euron tarjouksen.

Päätös: Hyväksyttiin.

9 §**MUUT ESILLE TULEVAT ASIAT**

Päätös: Tarmo Seppä jätti seurakunnan työntekijöiden työtiloja koskevan aloitteen.
Irmeli Kulonpää jätti kehitysvammaisten tasavertaista kohtelua seurakunnassa koskevan aloitteen.

10 §**ILMOITUSASIAT**

Tuomiokapitulin päätökset kirkkovaltuuston 14.11.2013 kokouksen päätöksistä.

11 §**VALITUSOSOITUS**

Puheenjohtaja antoi oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoituksen.

12 §**KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN**

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 19.55.

Kirkkovaltuusto 30.1.2014**ÄÄNESTYSLISTA § 7**

	JAA	EI
Aaltonen Eero	x	
Alajoki Ulla	x	
Brander Pertti	x	
Dörig Jenni	x	
Esko Pirkko	x	
Ilmari Timo	x	
Hepokorpi Hanna	x	
Hukkanen Ulpu	x	
Janhunen Satu	x	
Kaaja Mauri	x	
Keskinen Sirpa	x	
Ketonen Terhi		x
Koivuniemi Jorma		
Kulonpää Irmeli		x
Laaksonen Seppo		x
Lahtinen Paavo		x
Lahtinen Pirkko	x	
Nurminen Ilmari	x	
Pakula Terhi		x
Horelli Auli	x	
Piirainen Jorma	x	
Rantala Jouko	x	
Riihimäki Aili		x
Saari Sirkka-Liisa	x	
Seppä Tarmo	x	
Seurala Raija		x
Heikkilä Helena	x	
Sianoja Suvi		x
Järvenpää Aarne	x	
Toivonen Hannu	x	
Topi Raija		x
Villo Maire		x
Virta Jorma	x	

22

10

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	<p>Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24 luvun 5 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkista hankintaa koskevasta päätöksestä ei saa tehdä julkisista hankinnoista annetun lain mukaista valitusta, koska päätös koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua.</p> <p>Pöytäkirjan pykälät: 1, 2, 3, 9, 10, 11, 12</p>
	<p>Erikseen säädetty muutoksenhakukiellot 1. Hallintolainkäyttölain 5 §:n 2 mom :n mukaan päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. 2. Muun lainsäädännön mukaan päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. 3. Hankintaa koskevista päätöksistä ei kirkkolain 24 luvun 8 a § 2 momentin nojalla saa tehdä kirkkolain mukaista oikaisuvaatimusta eikä kirkollisvalitusta, jos asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan. Asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnysarvon¹.</p> <p>Pöytäkirjan pykälät ja valituskieltojen perusteet:</p>

HANKINTAOIKAISU

Hankintaoikaisun tekeminen	<p>Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön asianosainen voi tehdä hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun (Hankintalaki 80-83 §).</p> <p>Pykälä</p> <p>Toimitusosoite Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle. Hankintayksikön yhteystiedot: Käyntiosoite: Sastamalan seurakunta, Aittalahdenkatu 12 Postiosoite: 38200 Sastamala Telekopio: 03 – 511 4580 Sähköposti: kirkkoherranvirasto@sastamalaseurakunta.fi</p> <p>Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Hankintaoikaisun voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisenä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiannosta viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä siitä, että sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin. Hankintaoikaisun on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p>
Hankintaoikaisun sisältö	<p>Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi:</p> <ul style="list-style-type: none"> – oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi – tiedot hankintaoikaisun kohteena olevasta päätöksestä – millaista oikaisua päätökseen vaaditaan – millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan <p>Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.</p>

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	<p>Kirkollis- ja hallintovalitukset Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella:</p> <p>Valitusviranomaisen ja yhteystiedot:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Turun hallinto-oikeus <p>Käyntiosoite: Yliopistonkatu 23 Postiosoite: PL 32, 20101 Turku Telekopio: (02) 272 5414 Sähköposti: turku.hao@oikeus.fi</p> <p>Kirkollisvalitus, pöytäkirjan pykälät: Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pöytäkirjan pykälät: 4, 5, 6 30 päivää</p>
---	--

¹ Kansallisen kynnysarvon suuruus on 30.000 € (tavarat –ja palvelut), 100.000 € (terveydenhoito –ja sosiaalipalvelut) ja 150.000 € (rakenus –ja käyttöoikeusurakat)

	<p>Kirkollisvalitus alistusasiassa Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.</p> <p>Valitusviranomaisen ja yhteystiedot:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Turun arkkihiippakunnan tuomiokapituli, pöytäkirjan pykälät: Käyntiosoite: Hämeenkatu 13, 20501 Turku Postiosoite: PL 60, 20501 Turku Telekopio: (02) 2797 001 Sähköposti: turku.tuomiokapituli@evl.fi • Kirkkohallitus, pöytäkirjan pykälät: 7, 8 PL 185 (Satamakatu 11), 00161 Helsinki Telekopio: 09-1802 350 Sähköposti: kirkkohallitus@evl.fi • Opetus- ja kulttuuriministeriö, pöytäkirjan pykälät: PL 29 (Meritullinkatu 10), 00023 Valtioneuvosto Telekopio: 09-135 9335 (kirjaamo) Sähköposti: kirjaamo@minedu.fi 	<p>Valitusaika 30 päivää 30 päivää 30 päivää</p>
	<p>Valitus markkinaoikeuteen Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut kirjallisesti tiedon asemaansa vaikuttavasta ratkaisusta tai tarjousmenettelyn ratkaisusta ja sen perusteista sekä kirjallisen ohjeen asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi (valitusosoitus). Hankinta-asiaan muutosta hakevan on lisäksi kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön ilmoittamaan osoitteeseen viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Hankintayksikön yhteystiedot ovat edellä hankintaoikaisua koskevassa kohdassa.</p> <p>Markkinaoikeuden yhteystiedot</p> <p>Osoite: Rakentajantie 5, 00520 Helsinki Telekopio: 010 364 3314 Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi</p>	<p>Valitusaika 14 päivää</p>
<p>Muutoksenhakuajan laskeminen</p>	<p>Valitus- ja oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisäännästä, tiedoksisääntäpäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisääntödistukseen merkittynä aikana.</p>	
<p>Valituskirjelmä</p>	<p>Valituskirjelmässä <u>on ilmoitettava</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> – valittajan nimi ja kotikunta – postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa – päätös, johon haetaan muutosta – mitkä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi – perusteet, joilla muutosta vaaditaan <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p> <p>Valituskirjelmään <u>on liitettävä</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> – päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä – todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta – asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. <p>Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.</p> <p>Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella voidaan saattaa hankintalaissa (548/2007) tarkoitettu hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua. Asia voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnyksarvon.</p>	
<p>Valitusasiakirjojen toimittaminen</p>	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajassa päätöksessä mainitulle valitusviranomaiselle. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähtetin välityksellä tai sähköisesti. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p>	
<p>Oikeudenkäyntimaksu</p>	<p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa 90 euroa ja markkinaoikeudessa 226 euroa, jollei lain 6 tai 7 §:stä muuta johdu.</p>	
	<p>Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>	