

KOKOUSAIKA	Keskiyö 12.9.2012 klo 18.30 – 18.55	
KOKOUSPAIKKA	<b>Kiikan seurakuntatalo (Länsitie 3)</b>	
OSALLISTUJAT Päätöksentekijät	Alajoki Ulla j x Brander Pertti j x Dörig Jenni j x Esko Pirkko j x Hakala Harri j Heikkilä Helena j x Horelli Auli j x Hukkanen Ulpu j x Janhunen Satu j Järvenpää Aarne j x Kaaja Mauri j x Keskinen Sirpa j x Ketonen Terhi j x Kulonpää Irmeli j x Laaksonen Seppo j x Lahtinen Paavo j Nummi Reino vj x	Nurminen Ilmari j x Pakula Terhi j x Peurala Paula j Piirainen Jorma j Pirttikoski Jaakko j x Riihimäki Aili j x Saari Sirkka-Liisa j x Ilmrari Timo vj x Seurala Raija j x Sherazer Leena j x Sianoja Suvi pj x Sulanne Terttu j x Toivonen Hannu j x Topi Raija j x Villo Maire j x Virta Jorma j x
Muut osallistujat	Paavilainen Ari, kn:n pj x Kemppi Raimo, tp x Kopalainen Tarja, siht x	
POISSA	Hakala Harri, Janhunen Satu, Lahtinen Paavo, Lahtinen Pirkko, Peurala Paula, Piirainen Jorma, Seppä Tarmo	
ASIAT	22 - 30 §	LIITTEET 1- 4
ALLEKIRJOITUS	PUHEENJOHTAJA	SIHTEERI
	Suvi Sianoja	Tarja Kopalainen
PÖYTÄKIRJA ON TARKASTETTU JA HYVÄKSYTTY	Sastamala 12.9.2012 ALLEKIRJOITUKSET	
	Ilmari Nurminen	Terhi Pakula
PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	AIKA JA PAIKKA 14.9.2012 - 15.10.2012 Sastamalan kirkkoherran- virasto Todistaa  _____	KUULUTUSPVM 13.9.2012
	ilmoitustaulun hoitaja	
PÖYTÄKIRJAN OTTEEN OIKEAKSI TODISTAA	AIKA	_____ Pöytäkirjasta ei ole otettu otetta valitustarkoitukseen

**22 §**

**KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

KJ 8:5 §:n 2 mom. mukaan kutsu asialuetteloinen kirkkovaltuuston kokoukseen on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta. KL 7:4 §:n 1 mom. mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty kirkkovaltuuston jäsenille 5.9.2012. Lisäksi kokouskutsu on asetettu nähtäväksi seurakunnan ilmoitustaululle 5.9.2012 – 12.9.2012.

**Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**23 §**

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA JA PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄ OLO**

Kirkkovaltuusto on noudattanut käytäntöä, jonka mukaan aakkosjärjestyksessä kaksi valtuutettua toimii vuorollaan pöytäkirjan tarkastajina. Vuorossa ovat Pirkko Lahtinen ja Ilmari Nurminen. Kirkkovaltuuston tarkastettu pöytäkirja tulee pitää nähtävillä 30 päivän ajan.

**Esitys:** Kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Kirkkovaltuusto päättää, että kokouksen pöytäkirja on yleisesti nähtävillä 14.9.2012 – 15.10.2012.

**Päätös:** Hyväksyttiin. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Ilmari Nurminen ja Terhi Pakula.

**24 §**

**TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN**

**Esitys:** Työjärjestys hyväksytään esityslistan mukaisena.

**Päätös:** Hyväksyttiin.

25 §

**LASSE RAJALAMMEN OSTOTARJOUS MOUHIJÄRVEN KANTTORILASTA**

Mouhijärven kanttorilan myynti on seurakunnan toiminta- ja taloussuunnitelmassa kirjattu vuodelle 2012. Kirkkovaltuusto on kokouksessaan 15.12.2011 antanut kirkkoneuvostolle luvan ryhtyä valmistelemaan kiinteistön myyntiä.

Mouhijärven kanttorilasta on pyydetty hinta-arviot Vammalan Kiinteistöväilytys Oy:ltä ja Open Market kiinteistöväilytykseltä.

Mouhijärven kanttorila on rakennettu vuonna 1939. Kanttori Lasse Rajalampi on asunut kanttorilassa vuodesta 1979 vuoden 2008 loppuun luontaisetuperusteisesti. Vuoden 2009 alusta alkaen hän on asunut kiinteistössä vuokralla. Vuokrasopimuksen mukaan hänellä on vuokraoikeus kanttorilaan niin kauan, kun hän on virkasuhteessa seurakuntaan. Kirkkoneuvosto on kokouksessaan 28.3.2012 päättänyt, että seurakunta neuvottelee Mouhijärven kanttorilan kaupasta kanttori Lasse Rajalammen kanssa.

Lasse Rajalampi on jättänyt kirkkoneuvostolle 1.6.2012 päivätyn ostotarjouksen, jossa hän tarjoutuu ostamaan Mouhijärven kanttorilan enintään 80 000 euron hintaan. Ostotarjous liitteenä 1.

**Esitys tp:** Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto hyväksyy Lasse Rajalammen Mouhijärven kanttorilasta tekemän 80 000 euron suuruisen ostotarjouksen. Kauppa alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

---

Kirkkoneuvoston esityslistan valmistumisen jälkeen Lasse Rajalampi on ilmoittanut, että kiinteistökauppa tehdään mahdollisesti hänen ja hänen puolisonsa yhteisiin nimiin. Tontin koko on noin 4 800 m<sup>2</sup>.

**Muutettu päätösesitys tp:**

Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto hyväksyy Lasse Rajalammen Mouhijärven kanttorilasta tekemän 80 000 euron suuruisen ostotarjouksen. Kauppa tehdään

joko yksin Lasse Rajalammen tai Lasse Rajalammen hänen puolisonsa yhteisiin nimiin. Kauppa alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

**Päätös:** Hyväksyttiin.

(kn. 13.6.2012)

---

## **Kirkkovaltuusto**

### **Kirkkoneuvoston esitys:**

Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto hyväksyy Lasse Rajalammen Mouhijärven kanttorilasta tekemän 80 000 euron suuruisen ostotarjouksen. Kauppa tehdään joko yksin Lasse Rajalammen tai Lasse Rajalammen hänen puolisonsa yhteisiin nimiin. Kauppa alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

**Päätös:** Hyväksyttiin.

26 §

**KIIKAN PAPPILAN MYYNTI**

Kiikan pappilan myynti on kirkkovaltuuston hyväksymässä toiminta- ja taloussuunnitelmassa kirjattu vuodelle 2012 ja kirkkovaltuusto on 15.12.2011 antanut kirkkoneuvostolle luvan ryhtyä valmistelemaan pappilan myyntiä. Pappilan myynnistä on tehty toimeksiantosopimus Vammalan Kiinteistöväily Oy:n kanssa. Pappilan pohjahinnaksi päätettiin 220.000 euroa (kirkkoneuvosto 28.3.2012).

Kokouksessaan 18.4.2012 kirkkoneuvosto totesi, että määräaikaan 16.4.2012 klo 15 mennessä pappilasta saatiin kaksi tarjousta. Tarjoukset jäivät alle pohjahinnan. Kirkkoneuvosto hylkäsi tarjoukset ja päätti pyytää uusia tarjouksia 13.6.2012 klo 12 mennessä. Määräaikaan mennessä ei saatu yhtään tarjousta. Kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 13.6.2012 jatkaa pappilan myyntiaikaa edelleen 30.7.2012 asti ja että hintapyyntö on 180.000 euroa, mutta myös muut tarjoukset voidaan hyväksyä.

Tarjouksia saatiin 30.7.2012 mennessä kaksi. Korkeimman tarjouksen, 180 100 euroa, jättivät Veli ja Karoliina Ollila.

RakSystem Oy on seurakunnan toimeksiannosta tehnyt 16.8.2012 pappilassa kunto-  
kartoituksen, jonka tulokset saadaan kirkkoneuvoston kokoukseen mennessä.

Kirkkovaltuuston kiinteistön myyntiä koskeva päätös on tehtävä määräenemmistöllä ja alistettava Kirkkohallituksen vahvistettavaksi. (KL 9:3 ja 14:4).

**Esitys tp:** Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto hyväksyy Veli ja Karoliina Ollilan Sastamalan kaupungin Kiikan kylässä olevan Pappila –nimisen tilan RN 2:3 noin 5000 m<sup>2</sup>:n määräalasta ja sillä sijaitsevasta Kiikan pappilasta tekemän 180 100 euron suuruisen tarjouksen. Lohkomiskulut maksaa ostaja. Kirkkovaltuuston päätös alistetaan Kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

**Päätös:** Kirkkoneuvosto totesi, että Veli ja Karoliina Ollila ovat kirkkoneuvoston kokouspäivänä 30.8.2012 jättäneet talouspäällikölle muutoksen tarjoukseensa. Tarjoushinta on 172 000 euroa. Muutos johtuu kiinteistössä suoritetusta kuntokartoituksesta, joka toi esiin ennakoitua suuremman korjaustarpeen.

Kirkkoneuvosto päätti esittää, että kirkkovaltuusto hyväksyy Veli ja Karoliina Ollilan Sastamalan kaupungin Kiikan kylässä olevan Pappila –nimisen tilan RN 2:3 noin 5000 m<sup>2</sup>:n määräalasta ja sillä sijaitsevasta Kiikan pappilasta tekemän 172 000 euron suuruisen tarjouksen. Lohkomiskulut maksaa ostaja. Kirkkovaltuuston päätös alistetaan Kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Tarmo Seppä poistui kokouksesta tämän pykälän käsitteilyn jälkeen klo 16.57.

(kn. 30.8.2012)

---

## Kirkkovaltuusto

### Kirkkoneuvoston esitys:

Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto hyväksyy Veli ja Karoliina Ollilan Sastamalan kaupungin Kiikan kylässä olevan Pappila –nimisen tilan RN 2:3 noin 5000 m<sup>2</sup>:n määräalasta ja sillä sijaitsevasta Kiikan pappilasta tekemän 172 000 euron suuruisen tarjouksen. Lohkomiskulut maksaa ostaja. Kirkkovaltuuston päätös alistetaan Kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

**Päätös:** Keskustelun aikana Reino Nummi esitti, että Kiikan pappilaa ei myydä. Esitystä ei kannatettu.

Kirkkovaltuusto hyväksyi kirkkoneuvoston päätösesityksen.

Reino Nummi jätti päätöksestä eriävän mielipiteen.

**27 §**

**MUUT ESILLE TULEVAT ASIAT**

Muita asioita ei ollut.

**28 §**

**ILMOITUSASIAT**

Verotulot 31.8.2012, liite 1.

Talousarvion toteutumisvertailu 30.6.2012, liite 2.

Talousarvion 2013 ja toiminta- ja taloussuunnitelman 2013-2015 laadintaohjeet,  
liite 3.

Kirkkohallituksen päätös 22.8.2012, 2012-00496, Kiikoisten seurakunnan lakkautta-  
minen ja liittäminen Sastamalan seurakuntaan 1.1.2013 lukien, liite 4.

**29 §**

**VALITUSOSOITUS**

Puheenjohtaja antoi oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoituksen.

**30 §**

**KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN**

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 18.55.

## MUUTOKSENHAKUKIELLOT

<b>Kieltojen perusteet</b>	<p><b><u>Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot</u></b> Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24 luvun 5 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkista hankintaa koskevasta päätöksestä ei saa tehdä julkisista hankinnoista annetun lain mukaista valitusta, koska päätös koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua.</p> <p>Pöytäkirjan pykälät: <b>22, 23, 24, 27, 28, 29, 30</b></p>
	<p><b><u>Erikseen säädetty muutoksenhakukiellot</u></b> 1. Hallintolainkäyttölain 5 §:n 2 momentin mukaan päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. 2. Muun lainsäädännön mukaan päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. 3. Hankintaa koskevista päätöksistä ei kirkkolain 24 luvun 8 a § 2 momentin nojalla saa tehdä kirkkolain mukaista oikaisuvaatimusta eikä kirkollisvalitusta, jos asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan. Asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnyksen<sup>1</sup>.</p> <p>Pöytäkirjan pykälät ja valituskieltojen perusteet:</p>

## HANKINTAOIKAISU

<b>Hankintaoikaisu- tekeminen</b>	<p>Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön asianosainen voi tehdä hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisu (Hankintalaki 80-83 §).</p> <p>Pykälä</p> <p><b>Toimitusosoite</b> Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle. Hankintayksikön yhteystiedot: Käyntiosoite: Sastamalan seurakunta, Aittalahdenkatu 12 Postiosoite: 38200 Sastamala Telekopio: 03 – 511 4580 Sähköposti: kirkkoherranvirasto@sastamalanseurakunta.fi</p> <p>Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Hankintaoikaisuun voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähtetin välityksellä tai sähköisesti. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisenä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä siitä, että sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin. Hankintaoikaisuun on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p>
<b>Hankintaoikaisu- sisältö</b>	<p>Hankintaoikaisu on käytävä ilmi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi</li> <li>– tiedot hankintaoikaisuun kohteena olevasta päätöksestä</li> <li>– millaista oikaisua päätökseen vaaditaan</li> <li>– millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan</li> </ul> <p>Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.</p>

## VALITUSOSOITUS

<b>Valitus- viranomainen ja valitusaika</b>	<p><b><u>Kirkollis- ja hallintovalitukset</u></b> Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. <b>25, 26</b></p> <p><b>Valitusviranomainen ja yhteystiedot:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Turun hallinto-oikeus</b></li> </ul> <p>Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2 - 4 Postiosoite: PL 32, 20101 Turku Telekopio: (02) 272 5414 Sähköposti: turku.hao@om.fi</p> <p>Kirkollisvalitus, pöytäkirjan pykälät:</p> <p>Hallintovalitus, pöytäkirjan pykälät:</p> <p><b><u>Kirkollisvalitus alistusasiassa</u></b></p>	<p>Valitusaika</p> <p>30 päivää</p> <p>30 päivää</p>
---	--	--

<sup>1</sup> Kansallisen kynnyksen suuruus on 30.000 € (tavarat – ja palvelut), 100.000 € (terveydenhoito – ja sosiaalipalvelut) ja 150.000 € (rakennus – ja käyttöoikeusurakat)



	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.</p> <p><b>Valitusviranomainen ja yhteystiedot:</b></p> <p>• <b>Turun arkkihiippakunnan tuomiokapituli</b>, pöytäkirjan pykälät:</p> <p>Käyntiosoite: Hämeenkatu 13, 20501 Turku  Postiosoite: PL 60, 20501 Turku  Telekopio: (02) 2797 001  Sähköposti: turku.tuomiokapituli@evl.fi</p> <p>• <b>Kirkkohallitus</b>, pöytäkirjan pykälät: <b>25, 26</b></p> <p>PL 185 (Satakatu 11), 00161 Helsinki  Telekopio: 09-1802 350  Sähköposti: kirkkohallitus@evl.fi</p> <p>• <b>Opetus- ja kulttuuriministeriö</b>, pöytäkirjan pykälät:</p> <p>PL 29 (Meritullinkatu 10), 00023 Valtioneuvosto  Telekopio: 09-135 9335 (kirjaamo)  Sähköposti: kirjaamo@minedu.fi</p>	<p>Valitusaika</p> <p>30 päivää</p> <p>30 päivää</p> <p>30 päivää</p>
	<p><b>Valitus markkinaoikeuteen</b></p> <p>Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut kirjallisesti tiedon asemaansa vaikuttavasta ratkaisusta tai tarjousmenettelyn ratkaisusta ja sen perusteista sekä kirjallisen ohjeen asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi (valitusosoitus).</p> <p>Hankinta-asiaan muutosta hakevan on lisäksi kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön ilmoittamaan osoitteeseen viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Hankintayksikön yhteystiedot ovat edellä hankintaoikeusvaatimuksessa koskevassa kohdassa.</p> <p><b>Markkinaoikeuden yhteystiedot</b></p> <p>Osoite: Rakentajantie 5, 00520 Helsinki  Telekopio: 010 364 3314  Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi</p>	<p>Valitusaika</p> <p>14 päivää</p>
<b>Muutoksenhakuajan laskeminen</b>	<p>Valitus- ja oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.</p>	
<b>Valituskirjelmä</b>	<p>Valituskirjelmässä <u>on ilmoitettava</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– valittajan nimi ja kotikunta</li> <li>– postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa</li> <li>– päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>– miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>– perusteet, joilla muutosta vaaditaan</li> </ul> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p> <p>Valituskirjelmään <u>on liitettävä</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä</li> <li>– todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta</li> <li>– asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.</li> </ul> <p>Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.</p> <p>Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella voidaan saattaa hankintalaissa (548/2007) tarkoitettu hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua. Asia voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnyksarvon.</p>	
<b>Valitusasiakirjojen toimittaminen</b>	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajassa päätöksessä mainitulle valitusviranomaiselle. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p>	
<b>Oikeudenkäyntimaksu</b>	<p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa 90 euroa ja markkinaoikeudessa 226 euroa, jollei lain 6 tai 7 §:stä muuta johdu.</p>	
	<p><b>Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</b></p>	